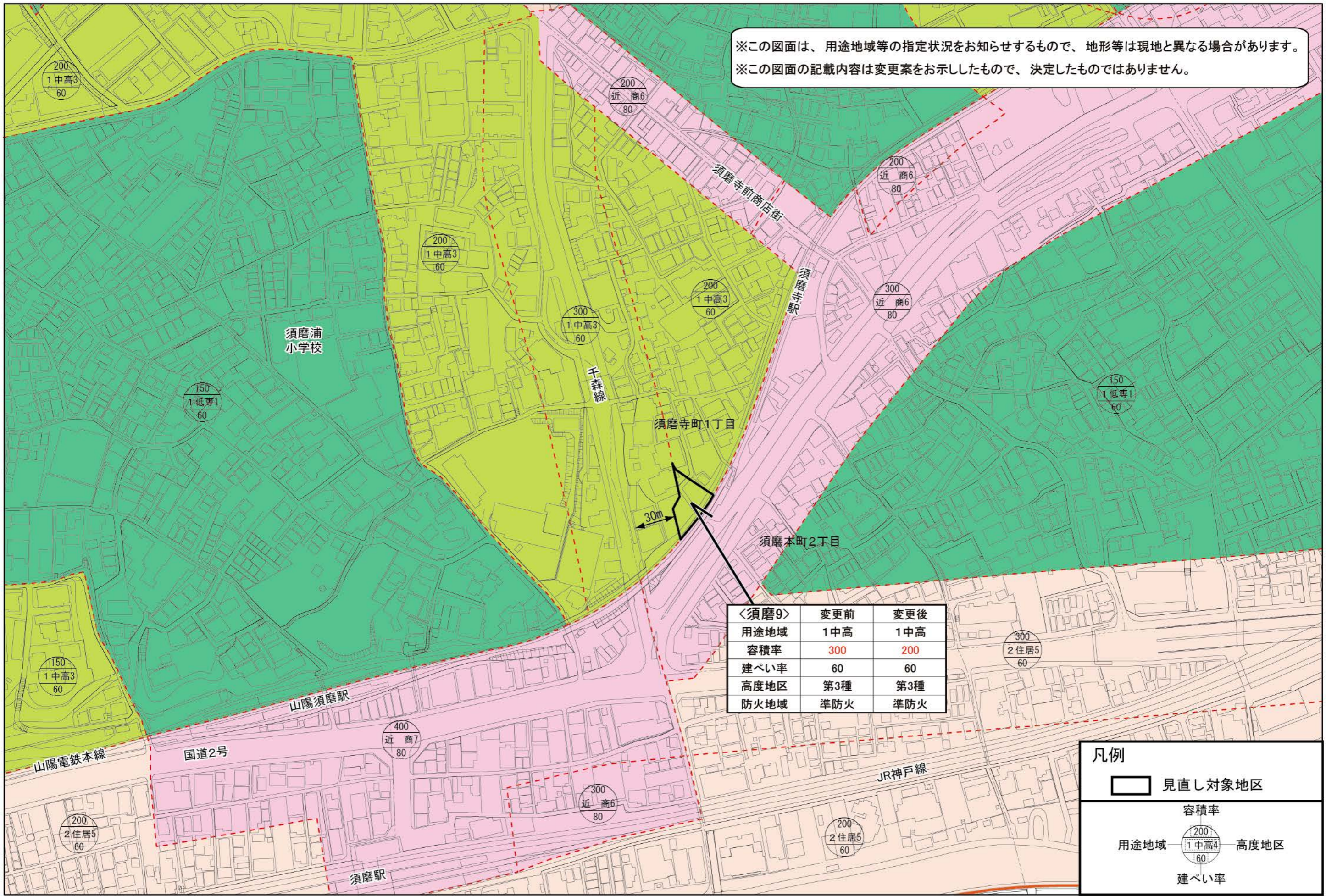


# 用途地域等〔須磨9〕の変更案

※この箇所の用途地域等の変更は、都市計画道路〔千森線(67)〕の計画変更にもなうものです。  
あわせて閲覧している「都市計画道路の変更案」についてもご覧下さい。



※この図面は、用途地域等の指定状況をお知らせするもので、地形等は現地と異なる場合があります。  
※この図面の記載内容は変更案をお示したもので、決定したものではありません。



〈須磨9〉		
変更前	変更後	
用途地域	1中高	1中高
容積率	300	200
建ぺい率	60	60
高度地区	第3種	第3種
防火地域	準防火	準防火

**凡例**

見直し対象地区

容積率

用途地域 200 1中高4 高度地区 60

建ぺい率

※高度地区は全市にわたり見直しを検討しており、この図面に表示されている高度地区は、その変更案が反映されています。  
※他の地区の変更案は、ホームページでご覧いただけます。

