用途地域等〔垂水14・15〕の変更案

※この箇所の用途地域等の変更は、都市計画道路〔塩屋舞子線(74-3)〕の計画変更等にともなうものです。
あわせて閲覧している「都市計画道路の変更案」についてもご覧下さい。

※この図面は、 用途地域等の指定状況をお知らせするもので、 地形等は現地と異なる場合があります。
※この図面の記載内容は変更案をお示ししたもので、 決定したものではありません。

〈垂水15-4〉	変更前	変更後
用途地域	1中高	1低専
容積率	200	150
建ぺい率	60	60
高度地区	第4種	第1種
防火地域	準防火	準防火

〈垂水15-1〉	変更前	変更後
用途地域	1低専	1中高
容積率	150	200
建ぺい率	60	60
高度地区	第1種	新第4種
防火地域	準防火	準防火

〈垂水15-2〉	変更前	変更後
用途地域	1中高	1低専
容積率	200	150
建ぺい率	60	60
高度地区	第4種	第1種
防火地域	準防火	準防火

〈垂水14〉	変更前	変更後
用途地域	1住居	1中高
容積率	200	200
建ぺい率	60	60
高度地区	第5種	新第4種
防火地域	準防火	準防火

〈垂水15-3〉	変更前	変更後
用途地域	1低専	1中高
容積率	150	200
建ぺい率	60	60
高度地区	第1種	新第4種
防火地域	準防火	準防火

狩口台5丁目
西舞子8丁目
狩口台6丁目
西舞子7丁目
西舞子6丁目
西舞子4丁目
山田川
きつね塚古墳
舞子小学校

凡例
見直し対象地区
容積率
用途地域 高度地区
建ぺい率

※高度地区は全市にわたり見直しを検討しており、この図面に表示されている高度地区は、その変更案が反映されています。
※他の地区の変更案は、ホームページでご覧いただけます。

0 50 100 200 m