

神戸市 農業委員会だより



2023年度（春号）

発行：神戸市農業委員会事務局
電話 078-984-0387
FAX 078-984-0388

第53回～55回 月例総会 結果報告

【現地調査を実施】

会議に上程する案件を審議するため、農業委員と事務局職員で1月17日、2月16日、3月17日に現地調査を行い、今後周辺農地に与える影響について話し合いました。



【審議・決定結果概要】

月例総会の結果は以下のとおりです

総会開催日【53回】1/17（火）

【54回】2/16（木）

【55回】3/17（金）

		件数		
		53回	54回	55回
農地の権利移動（法3条）	所有権移転	2	10	6
農地の権利移動（相続等、許可不要）（法3条の3）		9	10	6
権利移動を伴わない転用（法4条）	市街化区域	4	7	4
	調整区域	0	2	2
権利移動を伴う転用（法5条）	市街化区域	4	13	11
	調整区域	4	2	3
賃借権の解約（法18条）		2	6	6
利用権の設定		41	36	73

新規就農者のご紹介

1月から3月で新たに新規就農された方は次のとおりです。地元農家の皆様、どうぞよろしく願いいたします。

新規就農者	年齢	就農地
千阪 綾 (北区日の峰)	40代	平野町西戸田
永吉 成璽 (須磨区竜が台)	30代	押部谷町細田
近藤 優輝 (西区岩岡町岩岡)	20代	岩岡町岩岡
小山 須良 (北区鈴蘭台南町)	40代	山田町西下
前田 光代 (西宮市生瀬武庫川町)	50代	大沢町神付
久保 浩俊 (須磨区西落合)	40代	玉津町二ツ屋
平山 義人 (西区櫛谷町)	40代	神出町池田
内田 充 (東灘区御影)	40代	道場町塩田

新規就農者	年齢	就農地
谷上 竜司 (北区道場町)	30代	大沢町神付
松本 かおり (北区京地)	30代	大沢町神付
谷 紀章 (西区学園西町)	50代	櫛谷町友清
濱田 篤郎 (西区玉津町)	30代	平野町堅田
早野 浩司 (西区岩岡町)	60代	押部谷町西盛
内山 雄飛 (加古川市東神吉町)	20代	岩岡町古郷
農事組合法人 井吹南営農組合	—	伊川谷町井吹



人事異動のお知らせ

4月1日付および4月20日付で下記のとおり、人事異動がありましたのでお知らせします。

【転入】

新	旧	氏名
農業委員会事務局 課長	農業委員会事務局 担当係長	中村 千龍
農業委員会事務局 係長	農政計画課 職員	高槻 紫央
農業委員会事務局 職員	農水産課 職員	内田 淳貴
農業委員会事務局（西窓口） 再任用職員	農業委員会事務局 職員	松本 嘉八
農業委員会事務局（北窓口） 会計年度任用職員	北農業振興センター 会計年度任用職員	後 秀明

【転出】

新	旧	氏名
西農業振興センター 課長	農業委員会事務局 担当課長	岡野 光世



農業委員会事務局よりお知らせ

新規就農時の里づくり協議会の同意書について

令和5年4月1日より、これまでの「里づくり協議会（自治会）の同意書」に代え、新規就農者が農業を始めることに関して説明した概要を「営農計画書」に記載し、説明を受けた里づくり協議会長（自治会長）等が内容を確認する方法に改めました。



詳細はこちらをご参照ください。

各種申請書のダウンロードについて

農業委員会へ提出する各種申請書は、ホームページからもダウンロードできます。



詳細はこちらをご参照ください。

窓口の開庁時間は、
平日 8:45～17:30 です。
(※12:00～13:00を除く)



【神戸市農業委員会の今後の活動（予定）】

- 第56回 月例総会 / 第13回 推進委員会 / 第7回 定期総会
4月27日（木） 午後2時から（三宮研修センター）
- 第57回 月例総会 5月30日（火） 午後2時から（三宮ビル東館）
- 第58回 月例総会 6月28日（水） 午後2時から（三宮ビル東館）
- 第59回 月例総会 7月28日（金） 午後2時から（三宮ビル東館）



会議の日時・場所等は都合により変更される場合があります。

◆◆お知らせ◆◆

農業委員会相談窓口(西・北各農業振興センター内)
にご来庁の際は、ご予約をお願いいたします。

ご来庁の際に、事前にご予約いただくことで、お待ちいただく
ことなくスムーズにご相談ができます。

ご理解とご協力をお願いいたします。



【 ご予約先 】

◆ 西 区・須磨区・垂水区、下記以外の区

TEL : 078 - 939 - 3860 (農業委員会 西相談窓口 直通)

西区伊川谷町潤和 1058 西神文化センター2 階
西農業振興センター内

◆ 北 区

TEL : 078 - 982 - 8830 (農業委員会 北相談窓口 直通)

北区藤原台中町 1-2-1 北神中央ビル 6 階
北農業振興センター内

神戸市農地等賃借料情報(参考)

令和4年度(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)に利用権が設定(公告)された賃貸借における賃貸借料水準(10a当たり)は、以下のとおりとなっております。

1. 田

地域名	平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数
有野	15,000	15,000	14,500	13
山田	10,200	12,000	10,000	9
道場	10,200	16,200	4,700	25
八多	7,500	14,000	4,500	15
大沢	10,000	18,100	4,800	14
長尾	10,500	16,800	5,100	37
上淡河	11,200	21,000	5,200	14
淡河	8,500	13,300	3,900	31
伊川谷	12,200	20,600	4,500	32
櫛谷	8,800	19,500	4,800	38
押部谷	8,700	13,600	4,000	59
玉津	8,600	13,800	5,000	10
平野	10,000	19,100	5,000	64
神出	9,200	13,500	4,700	60
岩岡	8,800	13,000	4,000	64
神戸市全域	9,700	21,000	3,900	485

2. 畑

地域名	平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数
神戸市全域	9,600	17,400	4,000	26

*1 データ数は、集計に用いた筆数です。

*2 標準的な賃借料を算出するため、全賃借料の平均値±(平均値×70%)を超えるものを除いています。

*3 金額は、算出結果を四捨五入し、100円単位としております。

※ 参考

令和4年度の利用権設定数は、421件となっております。

(内訳は、賃借権の設定が308件、使用貸借権の設定が113件です。)