

# 第2号議案 神戸国際港都建設計画用途地域の変更 計画図

## ○表示及び略号の説明

### 1. 変更区域及び境界表示

表示	内容
	変更区域
	区域区分界
	用途地域界、容積率界、高度地区界
	外壁の後退距離 (1.0m)

### 2. 用途地域等，高度地区の略号及び図中の表示

#### ●用途地域等

略号	種類	表示
1低専	第1種低層住居専用地域	<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="text-align: center; margin-right: 20px;"> <p>例 1</p> <p><b>1低専 (80/40) ①</b></p> <p>容積率(%)      高度地区</p> </div> <div style="text-align: center; margin-right: 20px;"> <p>用途地域等</p> <p>(市街化調整区域は、 市調と表記)</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>建ぺい率(%)</p> </div> </div>
2低専	第2種低層住居専用地域	
1中高	第1種中高層住居専用地域	
2中高	第2種中高層住居専用地域	
1住居	第1種住居地域	
2住居	第2種住居地域	
準住居	準住居地域	
近商	近隣商業地域	
商業	商業地域	
準工	準工業地域	
工業	工業地域	
工専	工業専用地域	