

第77号議案 (仮称) 連絡ロビー・エネルギー施設建設他工事請負契約締結の件

(1) 工事内容

神戸市役所本庁舎2号館再整備事業を進めるにあたり、旧2号館北西側地下部分の電気・機械室棟で行っている本庁舎1号館へのエネルギー供給や設備監視機能を代替するための施設を整備する工事である。併せて、本庁舎1号館、新庁舎・にぎわい施設等を来庁者が円滑に移動できる連絡ロビー機能を有する施設として整備する工事である。

- ・鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地上8階・地下1階 延4,630.81 m²
1棟 建設工事 一式
- ・既存建物地下構造物等とりこわし工事 一式

(2) 工事場所

神戸市中央区加納町6丁目

(3) 完成期限

令和6年1月31日

(4) 請負金額

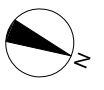
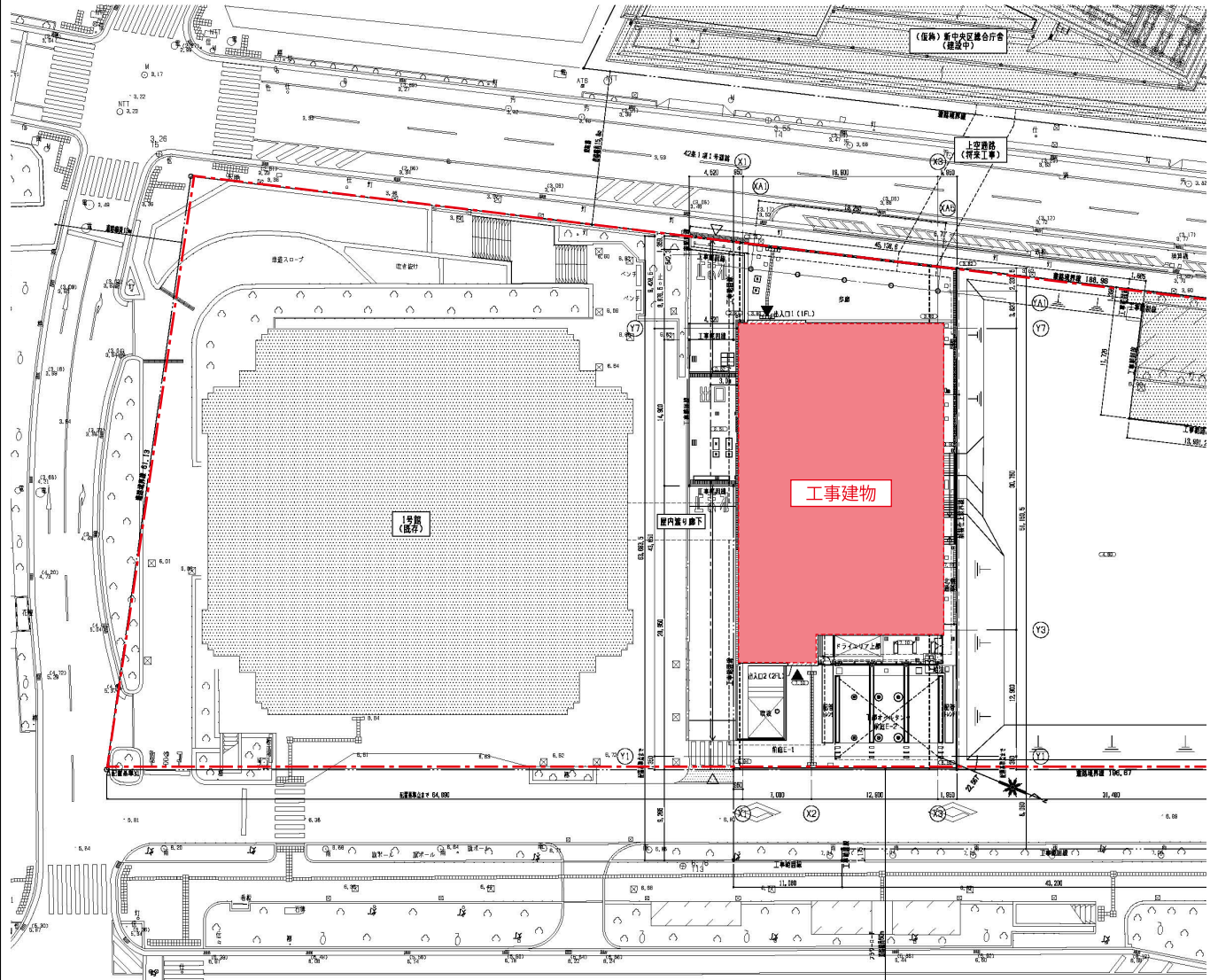
29億7,000万円

(5) 請負人

神戸市中央区港島中町7丁目4番3
明和・関建特定建設工事共同企業体
代表者 株式会社明和工務店
代表取締役 松本 章



附近見取図



配置図



完成予想図

令和3年8月20日開札（1回目）

令和3年8月23日開札（2回目）

W T O型総合評価落札方式 制限付一般競争入札 入札結果

工事名		予定価格（税抜）		落札率	
（仮称）連絡ロビー・エネルギー施設建設他工事		2,733,000,000		98.8	
（単位：円 税抜）					
業者名	技術評価点 ①	入札金額 ②	評価値 ①/②× 10,000,000	落否	
1回目入札					
1	明和・関建特定建設工事共同企業体	2,758,000,000		予定価格超	
2	鹿島・藤原特定建設工事共同企業体	2,908,000,000		予定価格超	
3	竹中・湊特定建設工事共同企業体	2,950,000,000		予定価格超	
4	柄谷・トータル特定建設工事共同企業体	辞退		否	
2回目入札（1回目入札が予定価格超過により不調となったため、再入札を実施）					
1	明和・関建特定建設工事共同企業体	106	2,700,000,000	0.392	落
2	鹿島・藤原特定建設工事共同企業体		辞退		否
3	竹中・湊特定建設工事共同企業体		未入札		否

仮契約金額（消費税込）

2,970,000,000

円

第77号議案

(仮称)連絡ロビー・エネルギー施設建設他工事請負契約締結の件

(仮称)連絡ロビー・エネルギー施設建設他工事請負契約を次のとおり締結する。

令和3年11月29日提出

神戸市長 久 元 喜 造

- | | | |
|---|---------|----------------------------------------------------------------------|
| 1 | 工 事 名 | (仮称)連絡ロビー・エネルギー施設建設他工事 |
| 2 | 工 事 場 所 | 神戸市中央区加納町6丁目 |
| 3 | 工 事 概 要 | 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地上8階・地下1階1棟
延べ 4,630.81平方メートル
既存建物地下構造物等取壊し工 一式 |
| 4 | 請 負 金 額 | 29億7,000万円 |
| 5 | 請 負 人 | 神戸市中央区港島中町7丁目4番3
明和・関建特定建設工事共同企業体
代表者 株式会社明和工務店
代表取締役 松本 章 |
| 6 | 支 出 科 目 | 一般会計 都市計画費 都市計画総務費
都市計画総務費 工事請負費 |
| 7 | 完 成 期 限 | 令和6年1月31日 |

理 由

市会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年3月条例第84号)第2条の規定により、市会の議決を経る必要があるため。