

第 65 号議案

指定管理者の指定の件（神戸市立港島南球技場）

次のとおり地方自治法（昭和22年法律第67号）第244条の2第3項に規定する指定管理者を指定する。

令和3年11月29日提出

神戸市長 久 元 喜 造

1 公の施設の名称

神戸市立港島南球技場

2 指定管理者

神戸市中央区御幸通4丁目2番20号

S & Nスポーツマネジメント神戸

代表者 シンコーススポーツ兵庫株式会社

代表取締役 石崎 健太

3 指定期間

令和4年4月1日から令和9年3月31日まで

理 由

神戸市立港島南球技場の指定管理者の指定をするに当たり、議会の議決を経る必要があるため。

神戸市立港島南球技場 の指定管理者の指定等について

1. 公の施設の名称

神戸市立港島南球技場

2. 指定管理者

神戸市中央区御幸通4丁目2番20号

S&Nスポーツマネジメント神戸

(代表者) シンコースポーツ兵庫株式会社 代表取締役 石崎 健太

3. 指定期間

令和4年4月1日～令和9年3月31日

4. 令和4年度予定額

27,000千円

5. 債務負担行為

期間：令和3年度～令和8年度 限度額：139,000千円

6. 選定までのスケジュール

提案書類受付期限 令和3年9月3日（金）

選定評価委員会 令和3年9月24日（金）

7. 選定理由

今回の港島南球技場の指定管理者候補者の選定にあたっては、施設の設置目的である「市民が日常的に気軽に健康づくりやスポーツ活動そのものの楽しさや成果を実感でき、それらの活動を通じて、満足感を得たり、地域での交流を行ったりすることができる場」という役割を果たすために、どのような方針で施設を運営し、事業を企画・実施していくのかということについて提案を求めたところ、2団体から応募があり、提案内容について審査を行った。

- (1) 候補者の提案は、安定した管理運営体制や、施設利用者へのサービス面での創意工夫について高い評価となった。安定した管理運営体制に対する具体的な提案内容としては、施設維持管理計画において適正な日常点検や整備、共用施設の抗ウイルスコーティングを含んでいる点や、危機管理対策として24時間対応できる管制センターを設置する点について高く評価された。
- (2) 施設利用者へのサービス面での創意工夫については、市の施設としての役割遂行、誰もが安全・安心に利用できる環境づくり、市民・地域団体との協働による地域創生という3つの基本理念を定めた

うえで、理念達成の方法としての施設専用ロゴ・専用ホームページの開設、KOBÉ Free Wi-Fi の導入、フォトスポットの設置など、本施設の設置目的を十分に理解した提案が評価された。

(3) 収支計画については、候補者・次点者ともにほとんど差はなく、どちらも実現可能な計画であった。

以上について審査項目にしたがって評価した結果、候補者の提案が、次点者の提案に比べて優れているという結論を得た。

8. 評価基準・評価結果

審査項目	配点	得点	
		候補者	次点者
応募者に関する項目	10	9.5	10.0
応募者の活動拠点に関する項目	10	8.0	10.0
事業運営に関する項目	35	33.3	29.7
利用者へ提供するサービス内容に関する項目	15	13.7	10.3
収支計画	30	27.3	26.4
合 計	100	91.8	86.4

9. 応募団体（五十音順）

- ・ S&Nスポーツマネジメント神戸（シンコースポーツ兵庫株式会社、日本管財株式会社）
- ・ 公益財団法人神戸市スポーツ協会

〔施設の概要〕

(1) 設立趣旨

市民の体育、スポーツ、レクリエーション、文化等の普及及び振興を図り、市民の健全な心身の発達に寄与することを目的として設置。

(2) 所在地

神戸市中央区港島南町3丁目7番

(3) 延床面積

172m²

(4) 敷地面積

14,679.19m²

(4) 施設内容

①メイングラウンド（面積：7,140m²）

②アップ用グラウンド（面積：600m²）

③クラブハウス（構造：ユニットハウス、面積：172m²）

施設内容：更衣室、シャワー、トイレ、救護室、事務室

④駐車場

施設内容：一般約70台（障がい者用も含む）、マイクロバス4台、原動機付自転車10台

(5) 開館時間

午前9時から午後9時

(6) 休館日

12月29日から翌年1月3日までの日