

土地売買等届出書

年 月 日

神戸市長 様

権利取得者(譲受人)

〒 ●●● - ●●●● 電話 (〇〇〇)〇〇〇-〇〇〇〇

(フリガナ) △△ケン ××シ市 □□チョウ ◇チョウメ 1-1

住所 △△県 ××市 □□町 ◇丁目 1-1

(フリガナ) こうべ▼▼フドウサンカブシキガイシャ ダイヒョウトリシマリヤク ▼▼ ▼▼

氏名 こうべ▼▼不動産株式会社 代表取締役 ▼▼ ▼▼

電子メール ××××××@×××.ne.jp

代理人

(フリガナ)

氏名

電話

電子メール

市町名※			
区分※	所・地・貸・他	単・団	
受理番号※	年 月 日	第	号
処理番号※	年 月 日	第	号

譲受人業種	1	不動産業
	2	建設業
	3	金融保険業
	4	製造業
	5	商業
	6	運輸業
	7	その他 ()

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する**所有権(地上権・賃借権・その他)**の**移転(設定)**をする契約の締結について、下記のとおり届け出ます。

記

契約の相手方に関する事項	契約の相手方(譲渡人)の住所				氏名				契約締結年月日										
	◇◇県 ○○市 △△通 □丁目 2-2				●●●株式会社 代表取締役 □□ □□				0 3 0 5 1 5										
土地に関する事項	番地	所在地		地目		面積													
		登記簿		住居表示		登記簿		現況		登記簿(m ²)		実測(m ²)							
	町又は字		地番																
	1 神戸市●●区○○町△丁目		1-1		○○町△丁目1番1号		宅地		宅地		1,300.55		1,350.55						
2 神戸市●●区○○町△丁目		2		○○町△丁目1番1号		山林		山林		4,500.00		4,500.00							
3																			
合計		筆						計		5,800.55 m ²		計 5,800.55 m ²							
利用の現況	届出に係る権利以外の権利																		
	所有権				所有権以外の権利														
	所有者の住所				所有者の氏名		種別		内容		権利者の住所		権利者の氏名						
1 倉庫																			
土地等に関する事項	種類		概要		移転又は設定に係る権利				移転又は設定に係る権利以外の権利				※ 市町受理印						
	0 工作物なし ①居宅 ②マンション ③店舗 ④工場・倉庫 ⑤事務所 その他()		倉庫		種別		内容		所有者の住所		所有者の氏名						種別		内容
鉄骨造 2階建 延1,000 m ²		所有権																	
移転又は設定に関する事項	移転又は設定の態様				地上権又は賃借権の場合				特記事項										
	①売買 ②交換 ③譲渡担保 ④代物弁済 ⑤その他()				存続期間		残存期間		堅固・非堅固の別		地代(年額・円)								
対価の額等に関する事項	土地に関する対価等の額等												工作物等に関する対価の額等						
	地目(現況)		面積(m ²)		単価(円/m ²)		対価の額(円)				種類		対価の額(消費税込み)						
	1 宅地		1 3 0 0 . 5 5		1 9 6 0 7 1		2 5 5 0 0 0 0 0 0 0				倉庫		6 6 0 0 0 0 0 0 0						
2 山林		4 5 0 0 . 0 0		6 0 0 0		2 7 0 0 0 0 0 0 0													
3																			
実測精算	有・無		計(a)		平均((b)÷(a))		計(b)				計								
			5 8 0 0 . 5 5		4 8 6 1 6		2 8 2 0 0 0 0 0 0 0				6 6 0 0 0 0 0 0 0								
土地の利用目的等に関する事項	※できるだけ詳しくご記入ください。												※ 県受付印						
	中高層住宅 ○棟 延べ面積○○○○m ² 予定戸数 ○○戸(1戸あたり ○○m ²)																		
	利用目的に係る土地の所在				●●区○○町△丁目付近				利用目的に係る土地の面積				5 8 0 0 . 5 5						
	利用計画の概要		人工面率		○○%		計画人口		○○○人				有・無						
その他		開発許可済 令和○○年○○月○○日																	
その他参考となるべき事項																			