

第 12 号議案 産業廃棄物処理施設の敷地の位置について
 (東灘区魚崎浜町)

計 画 書

名 称	位 置	面 積	備 考
産業廃棄物処理施設	東灘区魚崎浜町	約 1.6 ha	◆施設概要 ・ 廃酸及び廃アルカリの中和施設 処理能力： 400 m ³ /日 ◆事業者 株式会社セーフティーアイランド

理 由

当敷地においては、現在、産業廃棄物処理施設である混合廃棄物の破砕施設、無機性汚泥の造粒固化施設が運用されている。7月都市計画審議会で審議した脱水施設は、今後運用予定である。今般、民間事業者により、新たな産業廃棄物処理施設として廃酸及び廃アルカリである工場廃液等を中和する施設を設置することが計画されている。

当敷地は、臨海部の工業地域に位置し、周辺は工場等の土地利用となっており、周辺環境に与える影響は軽微であることから、都市計画上支障がないと考えられる。

(参考) 建築基準法関係条文抜粋

(卸売市場等の用途に供する特殊建築物の位置)

第 51 条 都市計画区域内においては、卸売市場、火葬場又はと畜場、汚物処理場、ごみ焼却場その他政令で定める処理施設の用途に供する建築物は、都市計画においてその敷地の位置が決定しているものでなければ、新築し、又は増築してはならない。ただし、特定行政庁が都道府県都市計画審議会（その敷地の位置を都市計画に定めるべき者が市町村であり、かつ、その敷地が所在する市町村に市町村都市計画審議会が置かれている場合にあつては、当該市町村都市計画審議会）の議を経てその敷地の位置が都市計画上支障がないと認めて許可した場合又は政令で定める規模の範囲内において新築し、若しくは増築する場合においては、この限りでない。