

CASBEE神戸 評価結果表示シート

■使用評価マニュアル:
CASBEE神戸 (2006年版)
■使用評価ソフト:
CASBEE神戸_2006(v.1.0)

作成日 2010年5月30日

作成者 事務所 泰 誠

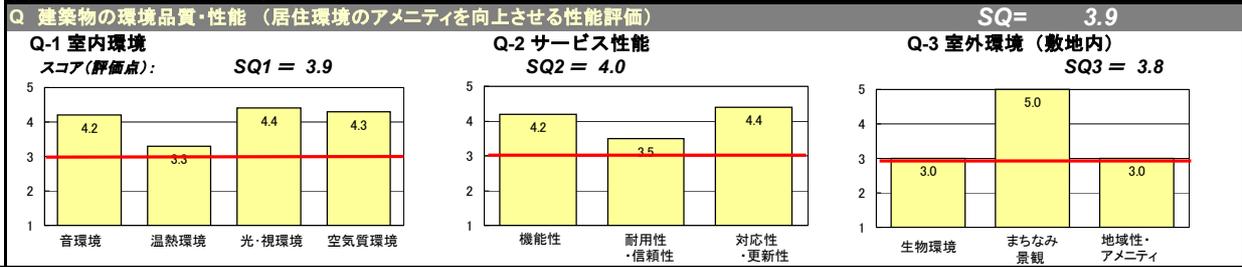
確認日

確認者

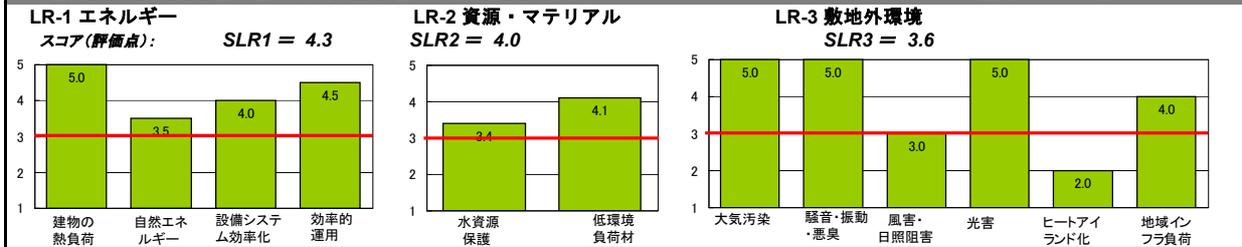
(1) 建物概要

建物名称	川崎重工工業(株)神戸工場新総合事務所	敷地面積	360,342 m ²	
建物用途	事務所	建築面積	3,159 m ²	
建設地	神戸市中央区東川崎町3丁目39番	延べ面積	38,570 m ²	
特定建築主	川崎重工工業(株) 機械・IT・システム部長 井城謙治	階数	地上14階、塔屋1階	
設計者	大成建設(株)関西支店一級建築士事務所 泰 誠	構造	S造	
気候区分	地域区分IV	平均居住人員	2,000 人	
地域・地区	工業地域、準防火地域	年間使用時間	3,000 時間/年	
竣工年	2011年12月 予定			

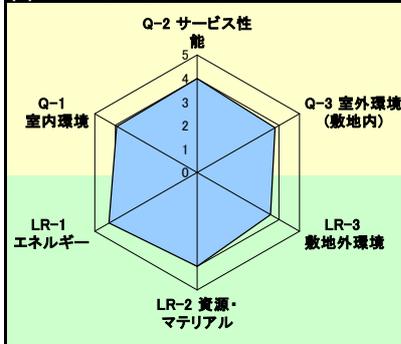
(2-1) 環境性能評価結果 (バーチャート)



LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)



(2-2) 環境性能評価結果 (レーダーチャート)



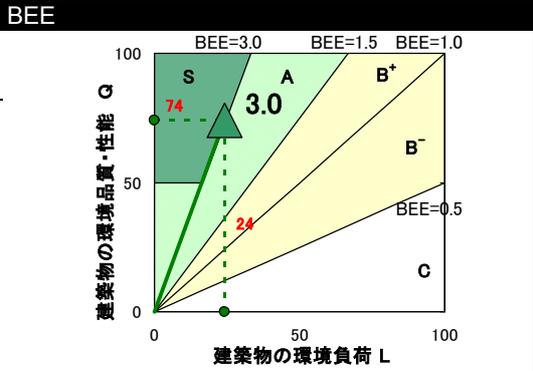
(2-3) 環境性能効率

BEE

$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 \times (SQ - 1)}{25 \times (5 - SLR)}$$

$$= \frac{74.1}{24.1} = 3.0$$



(3) CASBEE神戸 の重要項目

バリアフリー計画	建築物の耐震性等	まちなみ・景観への配慮
Q-2/1.1.3 バリアフリー計画    3.0	Q-2/2.1 耐震・免震    3.0 Q-2/2.4 信頼性    4.0	Q-3/2. まちなみ・景観への配慮      5.0
配慮の概要 バリアフリー法利用円滑化基準を満たす計画としている。	配慮の概要 構造計画において、二次設計では建築基準法に定められた50%増しの耐震性を有する計画としている。又設備・電気機器においては災害時のバックアップに配慮している。	配慮の概要 神戸市景観誘導基準にのっとり、広域の又近隣環境にも寄与するように、建物配置・形状・材質・配色、緑地・敷設計画、夜間のライトアップなどに配慮している。